

Témoignages des habitants au cœur du PRU

« Une vie sociale retrouvée

Nous étions locataires depuis 30 ans sur le quartier Saint-Jean à Autun et nous n'imaginions pas venir un jour habiter à Saint-Pantaléon. Nous sommes dorénavant locataires des nouvelles maisons qu'on appelle « maisons fleurs » et il est vrai que nous y sommes très bien. Un logement de plain pied, un petit terrain, un intérieur lumineux et plutôt bien agencé. C'est un cadre qui nous convient d'autant plus qu'il facilite les relations entre voisins et des liens très sympathiques sont en train de se nouer. Pour la plupart d'entre nous, c'est en quelque sorte une vie sociale retrouvée...



M. & Mme Zancanaro, nouveaux locataires à Saint-Pantaléon

« La rénovation ça a du bon mais...

... Quelles sont les économies que je vais pouvoir faire sur les charges. Sur ce point, j'attends de voir les effets réels sur mon portemonnaie. Il n'empêche que les travaux réalisés sont très appréciables, d'autant plus que je les attendais depuis longtemps. Aujourd'hui, mon logement est beaucoup



mieux chauffé et mieux isolé du bruit. Il reste encore quelques travaux importants à venir comme le remplacement des garde-corps et la création de nouveaux espaces extérieurs. Tout ceci devrait donner une belle image à notre quartier.

Mme Sirugue, locataire à Saint-Pantaléon depuis plus de 40 ans

« J'attends l'été pour profiter de mon petit jardin

Je suis locataire à Saint-Pantaléon depuis 25 ans et j'ai souhaité rester sur le quartier. Aujourd'hui, je vis dans ce qu'on appelle les « maisons fleurs ». Le déménagement s'est d'ailleurs très bien passé et la prise en charge financière par l'OPAC a été un véritable soulagement. Ces nouveaux logements sont très agréables, j'attends l'été pour profiter de mon petit jardin... Par contre, je regrette que l'accès aux garages, aux entrées des îlots soient aussi difficiles et que les places de parking soient aussi limitées. Mais, à 89 ans j'apprécie mon nouveau logement, son intérieur est bien agencé, spacieux et lumineux.



Mme Corniau, nouvelle locataire aux « maisons fleurs »

Informez-vous !

Internet

Une rubrique "PRU de Saint-Pantaléon" est accessible sur www.autun.com et www.opacsaooneetloire.fr - Toutes les actualités y sont en ligne.

La permanence téléphonique

Toute la semaine, aux heures de bureau, le PRU est au bout du fil en appelant le 03 85 86 64 59.

Les permanences du mardi de 13h30 à 18h30

Au centre social du Prieuré Saint-Martin

Rencontre avec un élu de 14h à 15h

Tél. 03 85 52 25 24 - centresocial.prieurestmartin@autun.com

Nouveau ! Blog spécial Saint-Pantaléon

Toutes les infos sur <http://www.autun.com/onbougeasaintpan>

Radio Swing - 98.1

Chaque samedi matin à partir de 10h, zoom sur Saint-Pantaléon



Ensemble Construisons l'Avenir !
Rénovation urbaine de Saint-Pantaléon

Mode d'emploi

L'aménagement
des espaces
extérieurs

#4

Résidentialisation
Les Presles



Le Projet de Rénovation Urbaine de Saint-Pantaléon, qu'est ce que c'est ?

- C'est un programme pour rénover, réhabiliter et embellir le quartier d'habitat collectif de Saint-Pantaléon.
- Près de 37 millions € vont être investis durant la période pour réaliser ce projet.
- Des programmes similaires sont développés dans diverses villes de France en collaboration avec l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine (ANRU). Dans le département de Saône et Loire, la communauté Le Creusot-Montceau, ainsi que les villes de Chalon et Mâcon sont aussi impliquées dans un PRU.

Qui pilote ?

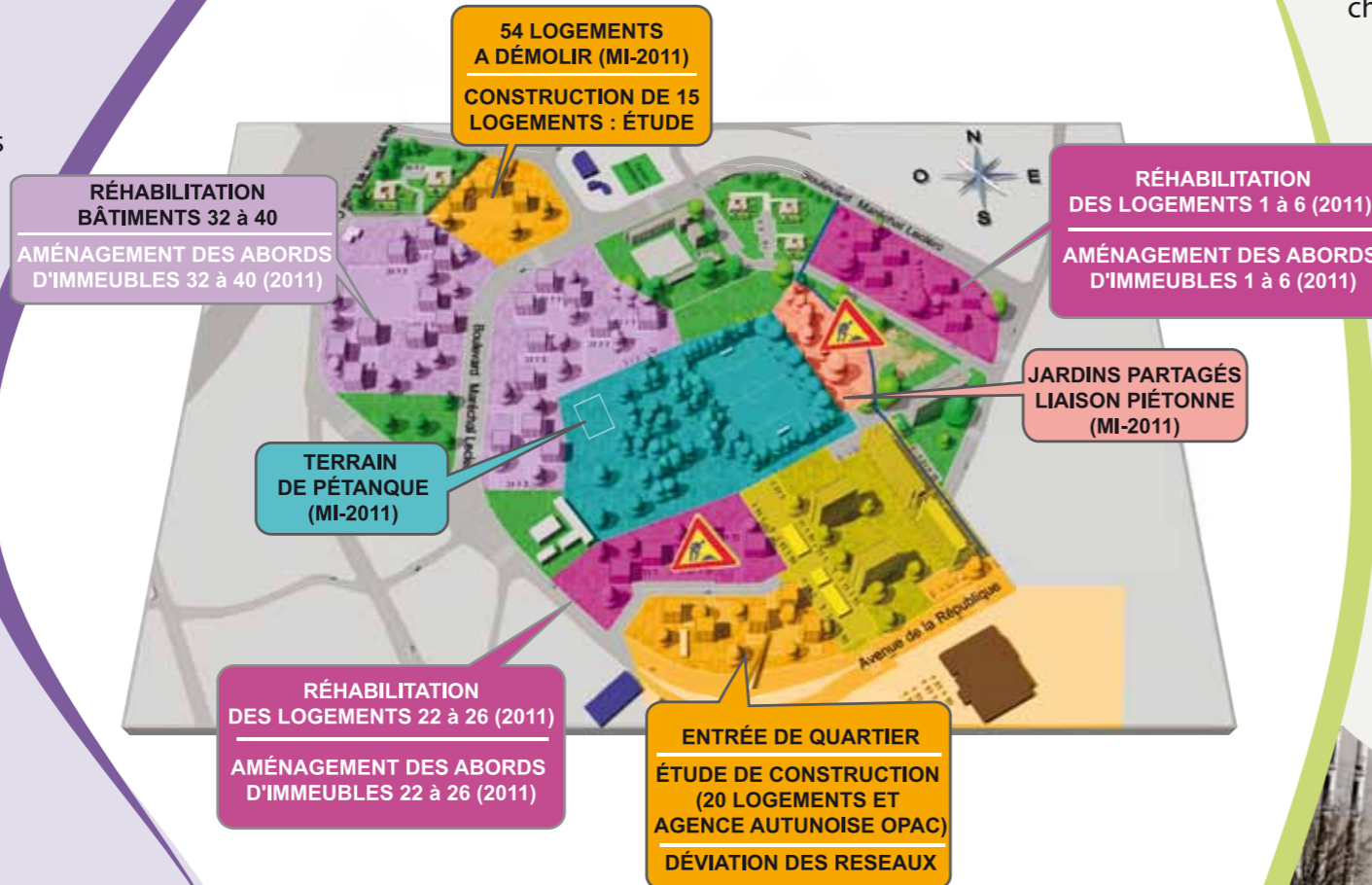
- La ville d'Autun
- Le principal bailleur social, et donc le principal opérateur, est l'OPAC Saône et Loire

Qui intervient et paye ?

- L'OPAC Saône et Loire
- L'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine (ANRU)
- Le conseil régional de Bourgogne
- La ville d'Autun
- Le conseil général de Saône et Loire
- La Caisse des dépôts et consignations
- La SEMIA
- La Foncière logement

PRU AUTUN - SAINT-PANTALÉON

Opérations en cours et à venir sur 2011



Vers un quartier résidentiel

Améliorer le cadre de vie des habitants de Saint-Pantaléon, c'est apporter une réponse concrète aux problèmes de confort intérieur des logements et offrir à chacun la possibilité de se sentir chez soi dès le pied d'immeuble.

Les travaux conduits jusqu'à fin 2012

Sur 450 logements, 102 ont d'ores et déjà été rénovés.

Réhabilitation de 348 logements restants pour concilier confort et économies de charges de chauffage :

- Travaux d'isolation renforcée
- Renouvellement des menuiseries
- Pose de nouveaux radiateurs dans les logements.

Amélioration du confort intérieur :

- Embellissement des salles de bain et cuisines
- Amélioration des espaces extérieurs pour faciliter échanges et rencontres dans un cadre convivial :
- Plantation d'arbustes et végétaux
- Nouveaux revêtements et matériaux de sols...

La place de la voiture sera complètement repensée dans un souci de tranquillité pour les habitants.

Les premiers travaux sur les espaces résidentiels sont achevés (bâtiments 53-54) et se poursuivront entre le printemps 2011 et la fin d'année 2012.

Les jardins partagés



Placette

Ecole Victor Hugo

Dans un espace situé près de l'école, les jardins partagés de Saint-Pantaléon

- Des parcelles de jardins individuelles à faible coût
- Des parcelles collectives (légumes, petits fruits, arbres fruitiers, fleurs...)
- Un espace enfants au sein des jardins
 - Des moments conviviaux
 - Du partage de savoir-faire
 - Du jardinage pour tous, enfants, personnes âgées, porteurs de handicaps.

Rejoignez-nous pour embellir et cultiver la vie à Saint-Pantaléon.

Renseignements au 06 80 17 47 03

