



**Conseil de Quartier
Saint-Pantaléon
31 janvier 2011
Centre social du Prieuré Saint-Martin**

Présents :

Mme Payen Germaine, CNL, bâtiment 53/12
Mme Florian Bernadette, habitante, bâtiment 21/11
Mme Bini Christelle, habitante, bâtiment 39/8
Mme Moncharmont Anne-Marie, habitante, 6 rue de Bellevue
Mr Chevigny Gilbert, habitant, rue Borgne
Mme Chelal Laïla, habitante, 12 boulevard Maréchal Leclerc bâtiment 13/7
Mme Tlemsani Amaria, habitante, Bâtiment 16/9
Mme Neyrat Isabelle, chargée de mission PRU, Ville d'Autun/DCSU
Mme Mongouachon Carole, directrice des centres sociaux, Ville d'Autun/DCSU
Mme Devoucoux Régine, conseillère municipale, Ville d'Autun
Mr Vernay Roger, adjoint au Maire, Ville d'Autun

Excusés :

Mme Lafont, principale du collège du Vallon
Mme Vuillemin, directrice de l'association familiale de l'Autunois
Mr Pignon, habitant, 13 rue Victor Hugo

Rajouter à cette liste Mme Marzouk Samra 4 rue Pierre et Marie Curie bâtiment 40 n°2, Mr Bruno Villeneuve 12 rue Pierre et Marie Curie pavillon C2 n°6, Mme Jolivot Isabelle les presles 1 5/1 (ce compte rendu leur sera adressé).

Il serait important de remettre à jour la liste des membres participants à ce conseil de quartier.

Les membres du conseil de quartier demandent une synthèse de l'année 2010 des travaux/observations qu'ils ont pu formuler, afin de pouvoir évaluer ce qui a été pris en compte ou non, ou ce qui a été fait en plus. Carole Mongouachon précise qu'il y eu très peu de réunions conseil organisées en 2010, « faute de combattants ». Cette requête sera transmise aux services techniques de l'Autunois, précise Mr Vernay.

Reprise du dernier compte rendu de réunion du 13 décembre 2010 :

- Mr Vernay précise que des travaux devraient être engagés courant 2011 sur le city stade, pour rappel géré par le CIAS (centre intercommunal d'action sociale de l'Autunois)
- Les stationnements abusifs à proximité de la salle polyvalente persistent, Mr Vernay en prend note. A noter que cet équipement est également géré par le CIAS.

- Les membres du conseil de quartier souhaitent pouvoir visiter la chaufferie. Une date a été fixée depuis cette réunion, rendez vous **le lundi 21 mars 2011** devant l'établissement à **14h**. La visite durera environ 1h45.
- DALKIA tient bien une permanence au centre de l'habitat, les 1er et 3ème mercredis de chaque mois de 14h à 16h (contacts : Mrs Compagnon et Blanc 03.85.52.47.15)
- Erreur dans le compte rendu précédent, l'appartement se nomme appartement pédagogique et non témoin. Par ailleurs, des visites sont organisées d'appartements témoins par l'OPAC, afin que les habitants puissent se rendre compte des réhabilitations réalisées. Pour connaître les dates de visites, contactez directement Mme Neyrat en Mairie d'Autun.
- L'appartement pédagogique se situe aux Presles 2. Ce projet a pour objectifs de sensibiliser les habitants aux économies d'énergie et à la préservation de la planète. De nombreux partenaires sont mobilisés sur ce projet, porté par la CCA, dont des conseillers info énergie. La réhabilitation ne fait pas tout, il faut aussi apprendre ou réapprendre des gestes éco-citoyens. Un suivi à domicile d'une durée de 6 mois est proposé aux familles qui le souhaitent. Ce suivi doit permettre avec le soutien de travailleurs sociaux, mais aussi des adultes relais et des conseillers info énergie, de réduire ses charges locatives au quotidien. Cet appartement pédagogique sera ouvert aux écoles de la CCA, aux habitants et aux groupes constitués. Le conseil de quartier pourra venir découvrir l'ensemble des animations proposées dans ce lieu (le prévoir en avril, si possible)
- Isabelle Neyrat ré évoque également le projet des jardins partagés qui verra le jour en avril 2011 et l'ensemble des aménagements prévus sur cette année : terrain de pétanques sur le Parc central, liaisons douces, installation de barbecues, zone de compostage, aménagements des abords des bâtiments 19, 20 et 21, éclairage public sur le Parc...Les familles présentes expliquent qu'elles ne se sentent toujours pas en sécurité pour traverser ce parc sereinement. Mr Chevigny ré évoque également l'agression dont il a été victime, sur ces lieux. Les familles demandent également l'installation de jeux pour les jeunes enfants. Isabelle Neyrat précise qu'une réflexion est en cours afin de savoir où les installer, sur le Parc ou dans la petite cour du centre social à l'abri. En effet, le city stade n'est pas perçu par les familles comme un lieu adapté pour les tous petits.
- Les habitants pointent leurs difficultés à se débarrasser des encombrants, car tous ne possèdent pas de voitures adaptées pour cela. Il est précisé que l'OPAC en lien avec la régie de quartier vide une fois par an les caves collectives. Par ailleurs, les caves collectives sont destinées à stocker du matériel comme les vélos et non les encombrants. Il faudrait arriver à faire jouer la solidarité collective, à réfléchir en terme d'action citoyenne.
- Souhait aussi des membres du conseil de quartier de se voir expliquer concrètement la manière dont l'OPAC calcule les charges et répercute certains coûts (ex : est-ce que le fait d'appeler

directement DALKIA le week-end lorsqu'un problème survient le WE, est facturé à l'ensemble des locataires?...Hormis la taille du logement, qu'est ce qui explique les différences de loyers sur Autun pour un même bailleur public ? Qu'appelle t-on un logement social ? Ya t-il des plafonds ? Comment se déroule une commission d'attribution des logements, qui représente qui ?...). Carole Mongouachon propose de contacter l'OPAC et plus particulièrement Nathalie Badet conseillère en économie sociale et familiale, qui pourrait apporter des réponses à ces questions. Il est bien rappelé aux membres du conseil de quartier que ces informations sont d'ordre général et que les situations personnelles des habitants ne seront pas évoquées lors de cette réunion. La date de rencontre avec Nathalie Badet est fixée au **4 avril 2011 à 14h** au centre social du Prieuré Saint-Martin, salle PRU.

- Autres observations des membres du conseil de quartier : les services techniques de l'Autunois peuvent-ils déneiger Saint-Pantaléon comme tous les autres lieux de la Ville ? (ex : le rond point vers la mairie a été particulièrement dangereux cet hiver), nécessité de nettoyer les panneaux routiers régulièrement, rue de la première armée il y a toujours de l'eau (3^{ème} phase était en attente). Le boulevard Maréchal Leclerc, de ALDI au City stade est particulièrement dangereux, non respect par les automobilistes, des limitations de vitesse (imaginer des ralentisseurs). En plus un passage piéton situé avant le rond point direction les Ormes, est positionné en plein virage, et ne permet pas une bonne visibilité. Bâtiment 53, le stop n'a pas été remis, dos d'âne vers odysée loisirs : angle mort, risque d'accidents.

Rappel des prochaines dates de rencontres :

- **Lundi 21 mars 14h, rendez vous devant la chaufferie pour la visite de l'établissement,**
- **Lundi 4 avril 14h, rendez vous au centre social du Prieure Saint-Martin salle PRU avec Nathalie Badet, conseillère en économie sociale et familiale de l'OPAC.**